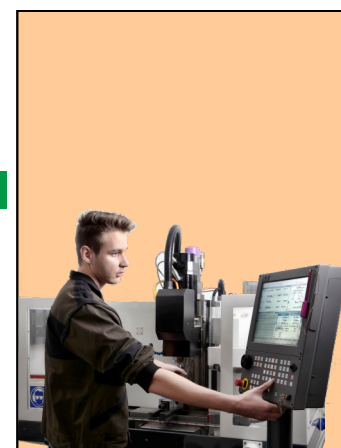




Önnek is van helye nálunk!



Oroszlány

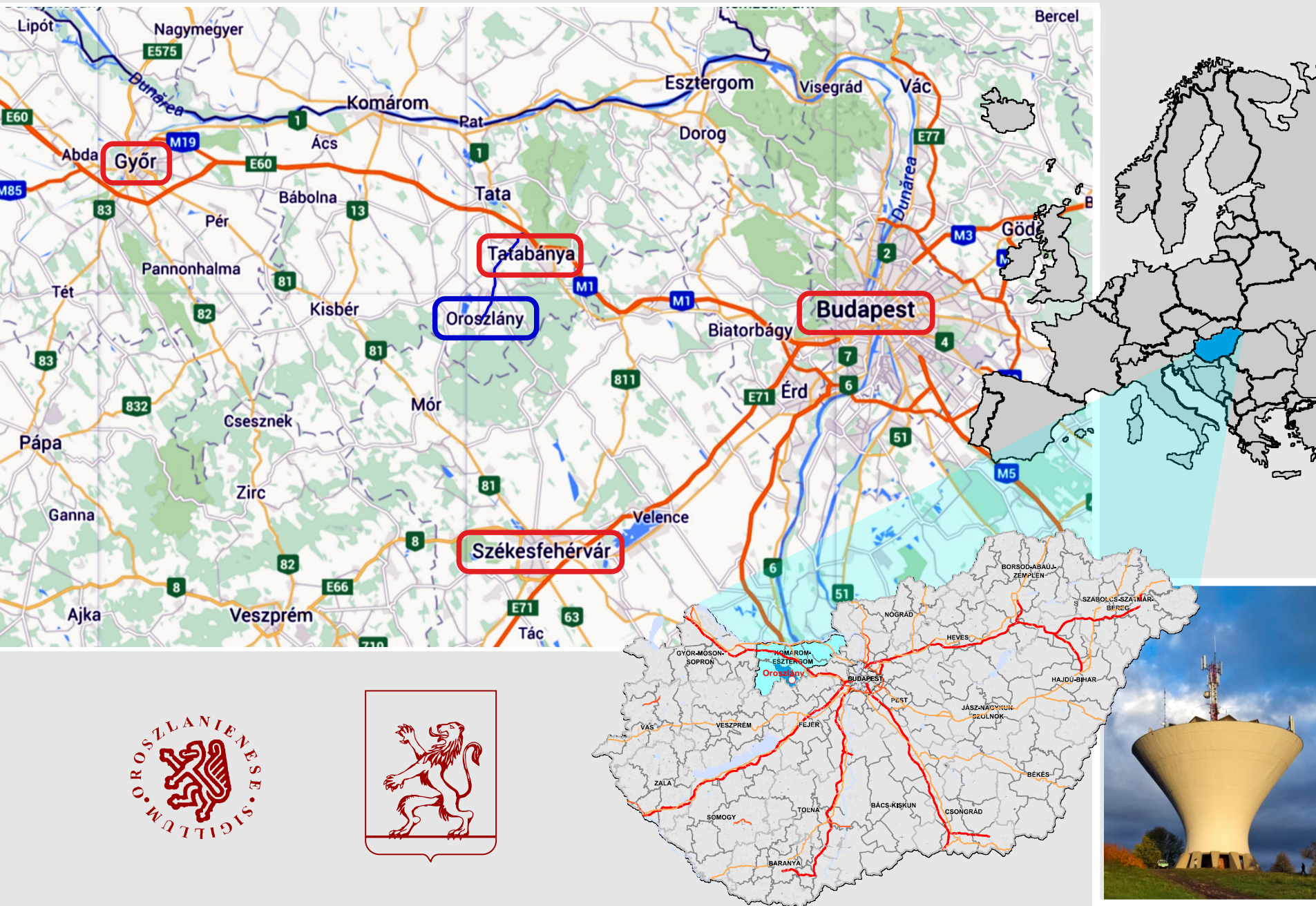
Az Oroszlányi Ipari Park kezelője:

Varikont Szolgáltató Kft.
2840 Oroszlány, Táncsics Mihály utca 59.
Telefon: +36 34 560 - 025
E-mail: varikont@oroszlany.hu
www.varikont.hu www.oroszlany.hu

Fotó:

Juhász Attila
Fénnyel festők Klubja
Varikont,
Molnár Ferenc





Oroszlány Magyarország északnyugati részén, a Közép-Dunántúli régió középső területén, Komárom-Esztergom megye délkeleti határán, a Vértes-hegység északnyugati lábánál (é. sz. 47° 29' 21", k. h. 18° 18' 60") helyezkedik el. A település egyben az Oroszlányi járás székhelye.

Az 1954-ben várossá nyilvánított település újkori története 1701-től számítható. Az 1930-as évektől a szénbányászat megindulásával jelentős fejlődés történt a mára több, mint 18000 lakosú város életében.

A bányászat és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló ipar, az utóbbi évtizedekben dinamikus fejlődő ipari parki (zömében külföldi tulajdonban álló társaságok), túlnyomórészt fém-, gépjármű- és vegyipari cégek vonzották, és vonzzák mai is az egyre nagyobb számban szükséges munkaerőt.

Találkozunk Oroszlányban!

Oroszlány Komárom-Esztergom megyében, a Vértes hegység lábánál helyezkedik el erdőségekkel, hegyekkel határolva. Városunk az utóbbi években nagy változásokon, látványos gazdasági fejlődésen és szerkezetváltáson ment keresztül, amely révén a megye egyik, dinamikus fejlődő központjává vált.

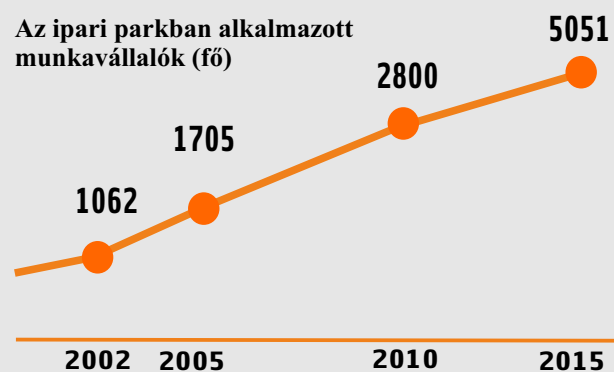
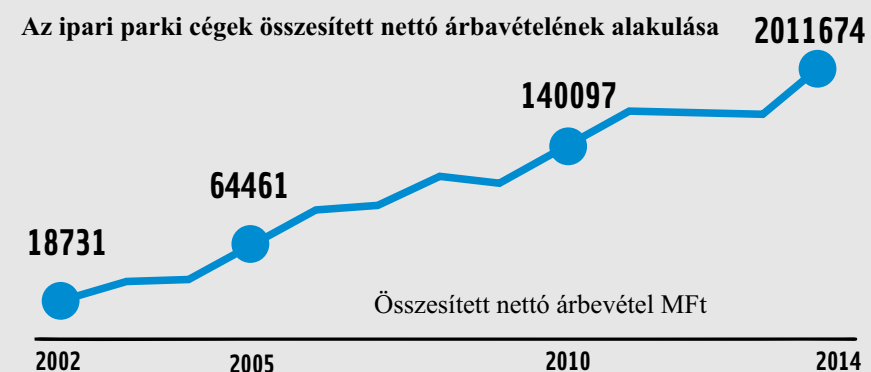
A város a szénbányászatnak és a hozzá kapcsolódó iparágaknak köszönheti korábbi létét. Napjainkat, településünk jelenét és jövőjét az ipari parkunkban működő vállalatok határozzák meg. A cégek többségében kis-, illetve közepes méretű vállalkozások, azonban három nagy vállalatcsoport is jelen van, amelyek nemcsak a helyi gazdasági életben töltenek be meghatározó szerepet, hanem a megyénk, illetve az ország gazdaságában is. Ezen vállalatok folyamatos fejlődésben vannak, és ütemezetten valósítják meg tervezett fejlesztéseiket, amelyekhez mind nagyobb számú és megfelelően képzett munkaerő szükséges.

Oroszlány több eszközzel igyekszik a megnövekedett igényeket kezelni. A cégek által kínált munkahelyek mellett, a munkavállalók és családjaik számára az Önkormányzat letelepedési, lakhatási támogatást, kiemelkedő színvonalú kulturális, oktatási, szociális, valamint egészségügyi intézményeket biztosít, amelyek mindennapjaikat igyekeznek könnyebbé tenni.

Kiadványunkban a településünkön lévő lehetőségeket szeretnénk bemutatni, amelyekkel várjuk Önt/Önököt városunkban. A jövőnk kötelez!

Lazók Zoltán
polgármester
Oroszlány Város Önkormányzata





BÁNYÁTÓL AZ IPARI PARKIG

Az 1980-as évek második felében elindult a korábban meghatározó szénbányászat leépítése. 1992-ben jellemzően zöldmezős beruházásokkal megkezdődött a városi ipari park kialakítása, mely 1997-ben, az országban az elsők között hivatalosan is Ipari Parki címet kapott, mellyel megindult a város ipari szerkezetének átalakítása, a bányászat kiváltása.

A letelepült cégek korszerű, innovatív csúcstechnológiát honosítottak meg.

Az Ipari Parki cégek - az iparüzési adó révén - jelentős adóbevételt és foglalkoztatottságot jelentenek Oroszlány számára.

Az Oroszlányi Ipari Parkban jelenleg 14 cég végez termelő, kutató, illetve szolgáltató tevékenységet. Ezek többségében kis-, illetve közepes méretű vállalkozások, azonban három nagy vállalatcsoport is képviselteti magát, mint a BorgWarner, a Wescast, valamint a General Electric. A cégek összesített nettó árbevétele 2014-ben meghaladta a 200 Mrd Ft-ot is. (2013-ban a cégek összesített nettó árbevétele 166 Mrd Ft volt).

2015-ig mintegy 110 Mrd Ft értékben fektettek be az ide települő vállalatok, amelyhez a 2007-2013 közötti időszakban 4,7 Mrd Ft pályázati forrást nyertek el telephely-, technológia-, valamint humán-erőforrás fejlesztéshez. Jelenleg a felépített csarnok- és egyéb épületek területe közel 110.000 négyzetméter.

A termelő tevékenységet végző vállalatok folyamatos fejlődésben vannak és ütemezetten valósítják meg tervezett fejlesztéseiket. A város ipari parkjában működő cégek nemcsak a település gazdasági életében töltenek be meghatározó szerepet, hanem a megye és az ország gazdaságában is.

Komárom-Esztergom Megye 100 legnagyobb árbevételű cége között a következő oroszlányi ipari parki cégek szerepelnek:	Árbevétel 2013 M Ft	Árbevétel 2014 M Ft
5. BorgWarner Oroszlány Kft.	104 131	124 239
10. GE Water and Process Hungary Kft.	26 847	36 594
16. Wescast Hungary Autóipari Zrt.	23 125	28 328
46. BorgWarner TTS. Kft.	7 944	9 916
96. Bebusch Hungaria Kft.	3 041	3 306

MUNKAERŐ

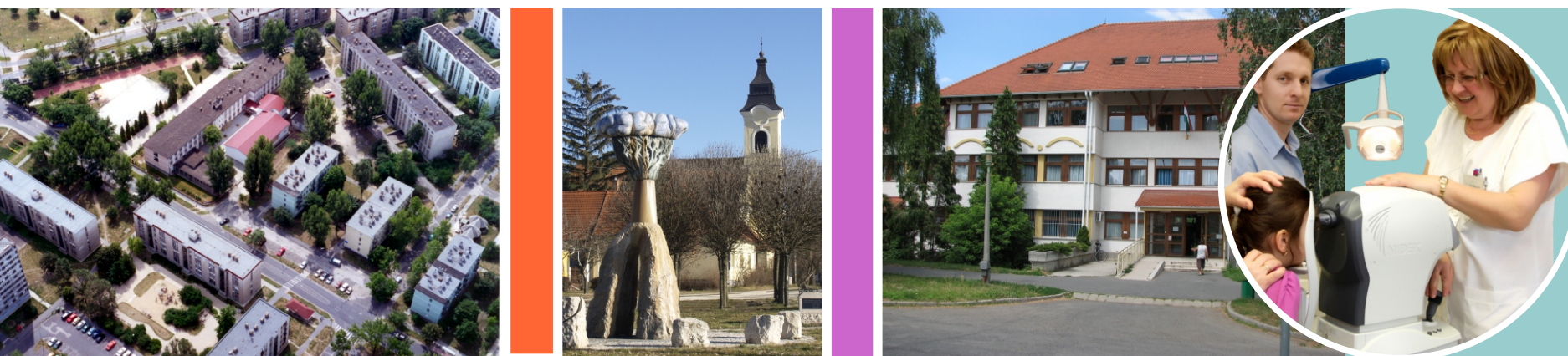
Az oroszlányi ipari park fejlődésének alapja a sok évtizedes ipari hagyományokkal rendelkező szakképzett helyi és környékbeli munkaerő. A korábban a bányászatban, illetve kapcsolódó villamos energia iparban tapasztalatot szerzett munkaerő biztosította az ipari park sikeres fejlődését.

Az elmúlt közel húsz évben a helyi munkaerő alkalmazkodott a megváltozott szerkezetű ipar követelményeihez, olyan új munkamódszereket, munkaszervezési- és vezetési módszereket sajátított el, amelyek nemzetközileg is versenyképessé teszik.

Az ipari parkban működő cégek munkaerő bázisát Oroszlány, Komárom-Esztergom és Fejér megye, valamint Szlovákia egyes településeinek aktív korú lakossága alkotja. Az ipari parkban dolgozók száma 2015-ben meghaladta az 5000 főt.

A vállalatok elkövetkező években tervezett fejlesztéseikhez mind nagyobb számú és megfelelően képzett humán-erőforrás szükséges. Ennek érdekében Oroszlány több eszközzel igyekszik a megnövekedett igényeket kezelni. (Utazási, letelepedési, lakhatási, képzési támogatások.)





AHOL ÉRDEMES ÉLNI, AHOL A FEJLŐDÉS TERMÉSZETES

Közúti megközelítés

Oroszlány a Dunántúl legdinamikusabban fejlődő területén, a Budapest – Győr – Székesfehérvár fejlesztési háromszög közepén helyezkedik el, jó közlekedési kapcsolatokkal mindhárom város irányába. A térségi kapcsolódás legfontosabb pontjai az M1 autópálya és az 1-es főút 15 percen belül elérhető, valamint az M7-es autópálya is mindössze 35 perc.

A komáromi és az esztergomi Duna hidakon keresztül rövid úton elérhető Szlovákia.

Vasúti közlekedés

A villamosított, felújított Tatabánya-Oroszlány-vasútvonal tatabányai csatlakozással kapcsolódik a Budapest-Bécs gyorsforgalmi vasútvonalhoz.

Helyi tömegközlekedés

Oroszlány évek óta jelentős összeggel támogatja az ipari parkban dolgozók munkába járását a helyi autóbuszos társasággal, valamint az ipari parki cégekkel együttműködve. Az ipari park cégeinek műszakváltását figyelembe vevő, három eltérő vonalvezetésen közlekedő buszjárat áll a parkban dolgozók rendelkezésére.

A parkban működő cégek saját szervezésű buszjáratokat is működtetnek, amellyel több, mint hatvan kilométeres vonzás-körzetben - Komárom-Esztergom, valamint Fejér megye egyes településein - élő munkavállalóik munkába járását segítik.

Lakhatás, ingatlan

Oroszlányban karbantartott zöldterületekkel tagolt tömbös és egyéni lakóházak övezetek találhatóak. Lehetőség van ingatlanok, illetve építési területek vásárlására, családi vagy tömbös lakóházak építésére.

A városban a munkavállalók egyéni vagy csoportos elszállásolására több lehetőség kínálkozik.

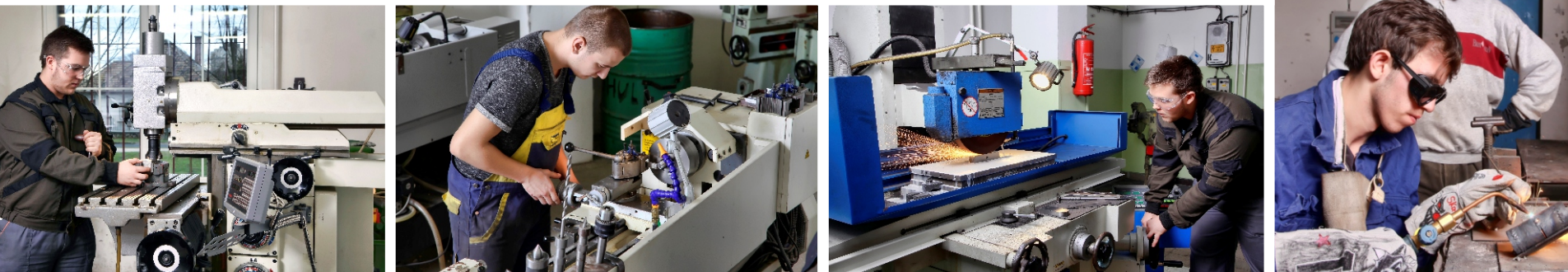
Letelepedés támogatása

Az Oroszlányban letelepedni szándékozókat Oroszlány Város Önkormányzata két típusú lakáshoz jutási támogatással segíti. Mindkét támogatás kizárólag Oroszlány Város közigazgatási területén történő lakásvásárláshoz, építkezéshez adható, kamatmentes kölcsön formájában. Az ipari parki cégek egy része szintén biztosít lakhatási, lakásvásárlási támogatást.

Egészségügy

Az egészségügyi ellátást a korszerűen felszerelt körzeti orvosi rendelők, a szakorvosi rendelő intézet és az üzemorvosok szolgáltatásai biztosítják. A várostól 15 kilométerre található Tatabányán a megyei kórház magas fokú ellátást tesz lehetővé.





Közbiztonság

A városi rendőrség a helyi polgárőrséggel és a közterület-felügyelettel együttműködve biztosítja az itt élők nyugodt mindennapjait. Az önkormányzati és az állami tűzoltóság szükség esetén hatékonyan vesz részt a megelőzésben, kárelhárításban, mentésben.

Hivatalos ügyintézés

A Polgármesteri Hivatal és a Kormányhivatal oroszlányi járási munkatársai a hivatali ügyintézését korrekten, gyorsan intézik a városlakók és a vállalkozások érdekében.

Kereskedelmi ellátottság

Oroszlányban megtalálhatóak a nemzetközi kereskedelmi láncok és a kiskereskedelmi vállalkozások egyégei is.

GYERMEK ELLÁTÁS, IFJÚSÁGI OKTATÁS, SZAKKÉPZÉS

A városban jól kiépített és megfelelő kapacitású bölcsőde, óvodák, általános- és középiskolák (gimnázium és szakközépiskola), művészeti- és zeneiskola találhatóak. Az intézmények nyitva tartása a szülők munkaidejének figyelembevételével került kialakításra.

A szakképzést a több évtizede működő szakiskola biztosítja. A szakiskolában az Ipari Parki cégek szakma igényeit kielégítő képzések nappali és esti tagozaton is rendelkezésre állnak (gépészet, elektrotechnika és informatika, könnyűipari szakmacsoport).

Ösztöndíj-rendszer

A középfokú oktatási intézményekben tanulók ösztöndíjra jogosultak, továbbá a szakképző iskolában a diákok az országban egyedülálló módon két ösztöndíjra is jogosultak tanulmányaik alatt. Az állami hiányszakmák ösztöndíj mellett az Oroszlányban tanuló jogosult a városi szakiskolai ösztöndíjra. Emellett minden nappali tagozatos jogviszonnyal rendelkező tanuló utazási bérletét a Város Önkormányzata 100%-ban megtéríti. A városban tanuló középiskolások számára kollégiumi elhelyezés is rendelkezésre áll.

Az önkormányzat ösztöndíjjal támogatja a felsőfokú iskolai tanulmányok elvégzését is. A városhoz közel (Budapest, Győr, Székesfehérvár, Tatabánya) számos főiskola és egyetem is található, amelyek a továbbképzési igények kielégítése mellett a K+F területen megvalósuló együttműködésre is nyitottak.



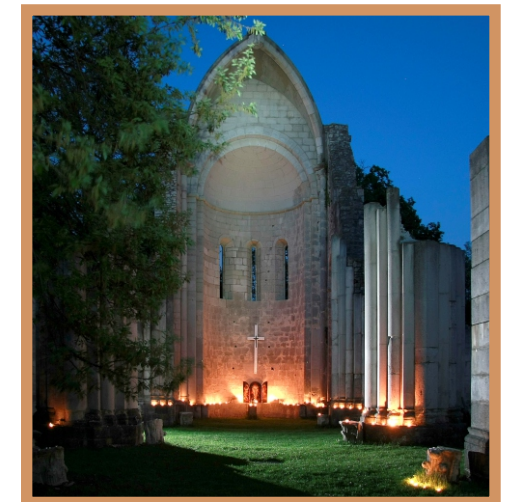
KULTÚRA, SPORT, SZABADIDŐ

A művelődés tekintetében a Községi Színtér és Könyvtár és intézménye, a Bányász Klub, a Szlovák tájház áll rendelkezésre, valamint a rendkívül élénk civil és sport-szabadidős szervezetek tevékenységeibe lehetséges a rendszeres bekapcsolódás, óvodás kortól a nyugdíjas korig.

A városban élők rekreációját elsősorban változatos sportolási lehetőségek segítik, mint például kajakozás, a felújított helyi uszoda és strand, a sporttelep tekepályával, súlyemelő teremmel és focipályákkal, a sportcsarnok, villanyvilágításos műfüves labdarúgó pályák és kapcsolódó sportkomplexum (extrém park, szabadtéri fitness eszközök, kispályás labdarúgásra alkalmas terem).

A város és környéke többek között az alábbi látnivalókkal várja az érdeklődőket:

- Majki Kamalduli Apátság Műemlék-együttes
- Vértesszentkereszti Apátság (rom-kert)
- a majki XX-as bányüzemből kialakított Bányászati Múzeum
- szlovák tájház
- Vértesszentkereszt természeti értékei, erdősegei, kiránduló és túraútvonalai, Vértesi Natúrpark
- A bokodi, az égeresi, a majki tavak, a Malom-tó a horgászok részére biztosít kulturált kikapcsolódást.



Az Oroszlányi Ipari Parki vállalkozások, melyek elhelyezkedést biztosítanak

<http://oroszlanypark.hu/>

BorgWarner Oroszlány Kft. (<http://www.borgwarner.com>)

2001-ben kezdődött meg az üzem építése az ipari parkban és ugyanazon év augusztusában elkészült a legelső turbófeltöltő, azóta a gyár folyamatosan bővül. Mára Oroszlányban található a BorgWarner turbófeltöltő gyártó üzletágának második legnagyobb gyára.

A Kft. minden jelentős európai autógyártó cégnek szállít turbófeltöltőket. A BorgWarner termékek növelik a motor teljesítményét, csökkentik az üzemanyag felhasználást és a károsanyag-kibocsátást.

BorgWarner Oroszlány Kft. Emissions Systems

A BorgWarner csoporthoz tartozó újabb 15 ezer négyzetméteres gyáregységet építettek, amelyhez 10 ezer négyzetméter logisztikai- és kiszolgáló létesítmény is tartozik. A létesítmény átadására 2015 októberében került sor, amely a 14. termelő vállalat a város ipari parkjában.

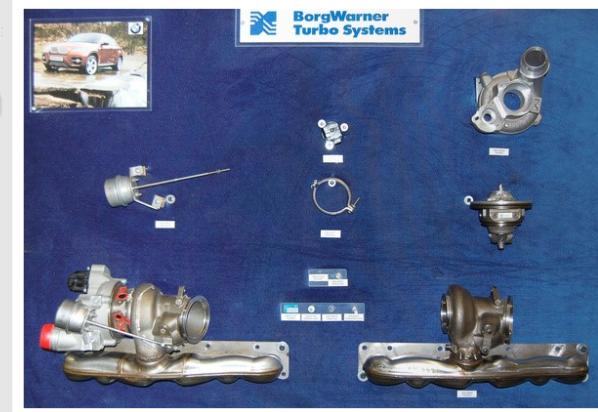
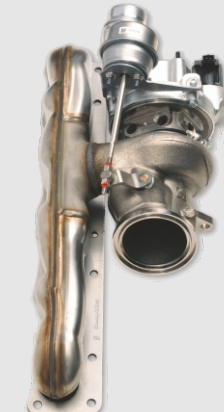
Az új gyáregységben kipufogógáz visszavezető (EGR) csöveket, szelepeket és hűtőket, valamint termosztátokat állítanak elő.

BorgWarner TTS. Kft. (<http://www.borgwarner.com>)

A négyezer négyzetméteres gyárat a Jászberényhez közeli Szentlőrinc-kátáról telepítették át 2014-ben.

Főként a Jaguar és a Land Rover autói számára készítenek összerékhajtáshoz szükséges hajtó- és osztóműveket, de a vevők között van a Volvo és a Volkswagen is.

BorgWarner



GE Water and Process Technologies Hungary Termelő és Szolgáltató Kft.
(<http://www.ge.com>)

A korábbi Zenon Europe Kft. 2001-ben kezdte meg az építkezést, amelyben 2002-ben megindult a termelés. 2001-2007 közötti fejlesztésekkel a beépített területek nagysága meghaladja a 27 ezer négyzetmétert. A vállalatcsoportot 2006-ban a GE megvásárolta.

Az oroszlányi üzem 2010-ben a GE globális kiválósági központjává vált, ahol a "ZeeWeed" márkanéven forgalmazott membránszűrők gyártása, valamint szálkémiai gyártásfejlesztés folyik.

A cég által gyártott egyedülálló csúcstechnológiájával a szennyvíz jó minőségű ipari tápvízzé, vagy akár ivóvízzé alakítható. Az egyik új ultraszűrős membrán kifejlesztése a magyar kutatócsapat nevéhez fűződik.

Wescast Hungary Autóipari Zrt. (<http://www.wescast.com>)

A Wescast kínai tulajdonú, kanadai központtal működő vállalatcsoport, amely kipufogó-rendszer-megoldásokat kínál a globális autóipari piacon.

A cégcsoport a világ legjelentősebb beszállítója a személyautókhoz és a kisteher-autókhoz készített, öntött kipufogócsonkok területén. A földrajzi terjeszkedés mellett céljuk a termék- és anyagválasztékunk bővítése is.

A különféle vas-ötvözetek öntése és megmunkálása mellett elindították a rozsdamentes acél termékek gyártását.

Koloman Handler Fémárugyár Magyarország Kft.
(<http://www.ring-alliance.com>)

A vállalat fióktelepe 1992-ben alakult Oroszlányban, amely az 1997-ben létrehozott ipari park első „betelepülője” lett. Jelenleg 9500 négyzetméteres gyártócsarnokkal rendelkezik.

Az osztrák tulajdonú RÖing International Holding AG leányvállalataként jelentős szerepet tudhat magáénak az irodaszerpiacon. Fő profiljuk fémgyűrűs mechanikák gyártása iratrendezőkhöz, azonban 2014-től már egyedi szerszám és alkatrészek tervezését, gyártását, fém megmunkálását és termékek nikkelezését, aranyozását is vállalják.

Frimo Hungary Ipari, Technikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
(<http://www.frimo.com>)

A FRIMO vállalatcsoport széles termékskálát kínál a műanyag feldolgozási technológiák területén. A vevői igényekhez igazodva kínál átfogó szolgáltatást a tervezéstől, a prototípus-gyártás, a szerszámok, készülékek és berendezések gyártásától a szervíz-szolgáltatásig.

A vállalat ügyfelei között szerepel: Audi, BMW, Ford, GM, Porsche, Toyota, VW, stb.

Bebusch Hungária Műanyagfeldolgozó Kft. (<http://www.bebusch.hu>)

1997-ben települt Oroszlányba, ahol kezdetben bérleményben termelt, majd 1999-ben építette fel első üzemcsarnokát, amelyet 2002-ben és 2012-ben tovább bővítettek.

Az autóipar számára gyártott műszaki műanyagokat és elektronikai komponenseket gyárt. Legnagyobb külföldi partnerük Kína és Mexikó, de szállítanak Brazíliába, Indiába, Németországba, Franciaországba és Szlovákiába. A belföldi partnerek közül jelentős vevők a Continental, a Valeo, a ZF Lenksysteme és a Denso.



Glastronic Gépgyártó és Kereskedelmi Kft. (<http://www.glastronic.hu>)

A Metallglas 2000 Kft. 2001-ben vásárolt területet az oroszlányi ipari parkban. 2010-ben alakult meg a Glastronic Gépgyártó és Kereskedelmi Kft.

Tevékenységük üvegipari célgépek gyártása, veszélyes hulladék tároló konténerek gyártása, illetve egyéb vasszerkezetek gyártása- és telepítése. Termékeik túlnyomó részben külföldön kerülnek értékesítésre.

MG Hungary Kft. (<http://methusa.com>)

A francia tulajdonú vállalat magyar székhelyét 1999-ben alapították és 2000-ben megindult a gyártás.

A cég napjainkban erősáramú berendezések alkatrészeinek gyártásával foglalkozik. Beszállítanak az Intevának, a Hutchinsonnak, a Cooper Standard, a Faurecianak, a CGR-nek, a Tom-Ferrnek, a Boschnak, az SMR-nek. Az oroszlányi gyárban készült termékek a végső használókhoz Dacia, Renault, Toyota, Peugeot, Citroën, Suzuki, Volkswagen és Audi autókban kerülnek.

Mipa Coatings Kereskedelmi, Fejlesztő és Festékgyártó Kft.

(<http://www.mipa-paints.com>)

A német családi vállalat termékeit (építőipari-, ipari-, faipari-, autóipari festékek, bevonatok és lakkok) mintegy 120 országban értékesítő német MIPA SE tulajdonában lévő kutató-fejlesztő cég 2001-ben Oroszlányon 5 fővel kezdte meg működését az autóparkok színének receptúrázására összpontosítva, és mára már 35 fővel tevékenykedik.

Hungary Musashi Festékgyártó Kft. (<http://www.musashipaint.com>)

A japán tulajdonú vállalat Magyarországon 2006-ban kezdte meg működését a Musashi Paint Group tagjaként. Az Oroszlányban gyártott, műanyag felületre készülő festékek az autóparkban és olyan cégeknél kerülnek felhasználásra, melyek háztartási elektromos eszközöket gyártanak (Toyota, Suzuki Motor, valamint a Bosch Vállalatcsoport).

Philippine Hungaria Műanyaggyártó és Forgalmazó Kft. (www.philippine.de)

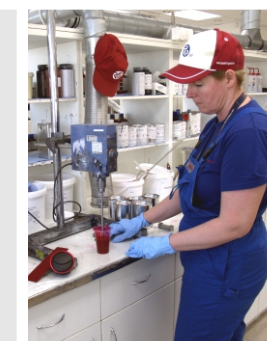
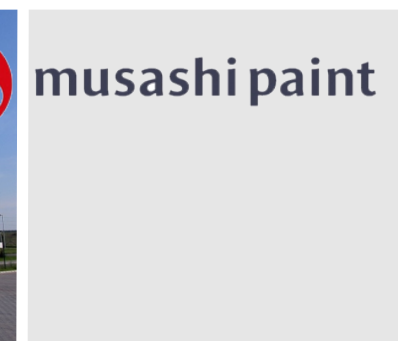
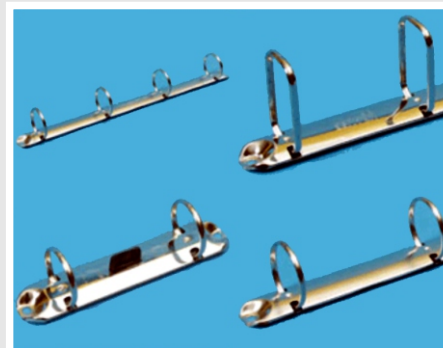
Német tulajdonban lévő autópark beszállító cég 2004 év végétől van jelen Oroszlányban.

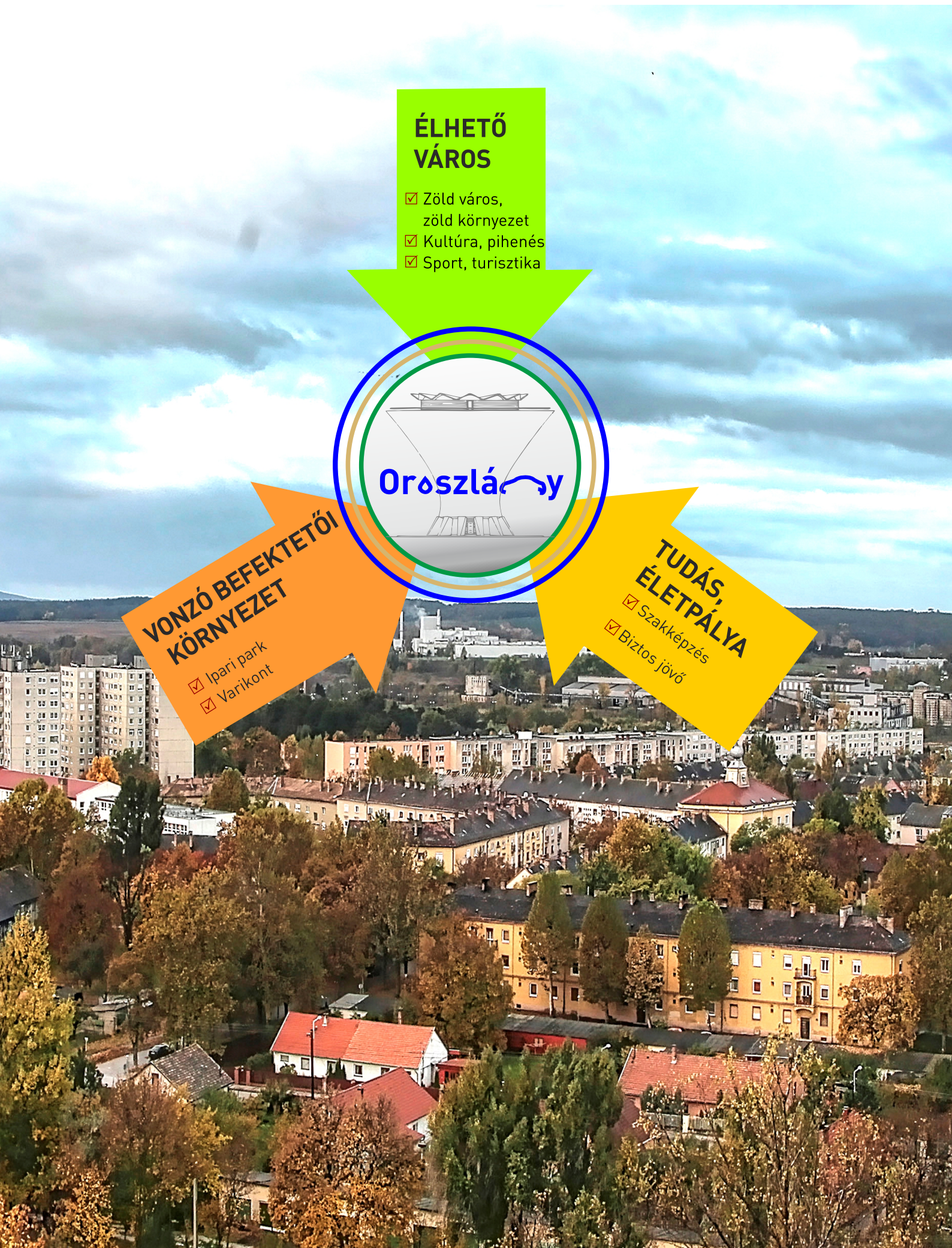
Elsősorban prémium kategóriás autókba habosítós eljárással készülő PUR-termékeket gyártanak. Legnagyobb közvetett vagy közvetlen vevők között olyan cégek vannak, mint a Mercedes, Audi, BMW, Faurecia, Woco, TRW, Johnson Controls.

Collin Center Plusz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (www.collincenter.eu)

A Collin Center Plusz Kft. 1995 évi alapítása óta kínálja szolgáltatásait és gyűjti referenciáit a közüzemi és ipari szivattyúzás területén.

A vállalat fő tevékenységei: szivattyúk értékesítése, szervizelése és alkatrészellátása; búvárszivattyúk, szennyvízátelők karbantartása és hibaelhárítása; villamos motorok tekercselése és javítása 400 kW-ig; Sb-Rb gépek, készülékek javítása minősítése.





ÉLHETŐ VÁROS

- ☑ Zöld város, zöld környezet
- ☑ Kultúra, pihenés
- ☑ Sport, turisztika

Oroszlány

VONZÓ BEFEKTETŐI KÖRNYEZET

- ☑ Ipari park
- ☑ Varikont

TUDÁS, ÉLETPÁLYA

- ☑ Szakképzés
- ☑ Biztos jövő

Miért kedvező az Oroszlányi Ipari Parkban a munkavállalás ?

Élhető város

- Mert, Oroszlányban változatos lakhatási, illetve egyéb szálláslehetőségek állnak rendelkezésre.
- Mert, az oroszlányi városvezetés figyelembe veszi a letelepedni szándékozók igényeit is: letelepedési, lakhatási támogatást ad az ipari parkban munkát vállaló részére.
- Mert, az Oroszlányban élők számára biztosított a korszerű szociális, egészségügyi ellátás, a kulturális és szabadidős tevékenységek lehetősége, a jó közbiztonság.
- Mert, az ipari parkban munkát vállaló gyermekeinek korszerűen felszerelt bölcsődében, óvodában és iskolákban biztosítják a szülők munkaidejéhez igazodott ellátást.

Vonzó befektetői környezet

- Mert, a város elérhetőségét jó közúti- és vasúti kapcsolat biztosítja.
- Mert, a munkaidőhöz igazított helyi buszjáratok állnak rendelkezésre.
- Mert, az oroszlányi városvezetés az ipari parkban munkát vállalót tanácsadással segíti a tennivalók során.

Tudás, életpálya

- Mert, az oroszlányi ipari parki vállalkozások korszerű, modern munkahelyet biztosítanak.
- Mert, a képzéshez, átképzéshez az ipari igényeknek megfelelő képzési profilú középiskolák állnak rendelkezésre.
- Mert, a városi középiskolákban tanuló diákoknak városi ösztöndíjat és utazási támogatást is biztosít.



Ipari Park, háttérben Oroszlány városa

